



## CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37  
430311, Baia Mare, România  
Telefon: +40 262 213 824  
Fax: +40 262 212 332  
www.baiamare.ro

### **HOTĂRÂREA NR. 283/2019**

**privind darea în administrarea Direcției de Asistență Socială Baia Mare a imobilului bloc de locuințe situate în Baia Mare pe str. Melodiei, nr. 2 și a terenului aferent**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,  
MIERCURI 31 IULIE 2019**

#### **Examinând:**

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 364/2019;
- Referatul de aprobare al primarului Municipiului Baia Mare nr. 364/2019;
- Raportul de specialitate promovat de Direcția de Asistență Socială, înregistrat cu nr. 146/2019, prin care se propune spre aprobare darea în administrarea Direcției de Asistență Socială Baia Mare a imobilului bloc de locuințe situate în Baia Mare pe str. Melodiei nr. 2 și a terenului aferent.

#### **Având în vedere:**

- Art. 867 – 870 din Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 2, lit. f), art. 55 – 56 ale Legii Locuinței nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 22 din H.G. nr. 1275/2000 care aproba Normele Metodologice pentru punerea în aplicare a Legii Locuinței nr. 114/1996, republicată cu modificări și completări ulterioare;
- H.C.L. nr. 415/2016 privind aprobarea procedurii de administrare a locuințelor sociale din Municipiul Baia Mare și a criteriilor pentru stabilirea priorității în vederea acordării acestora;
- H.C.L. nr. 262/2019 privind aprobarea schimbării de funcțiuni a unor locuințe sociale în locuințe de necesitate;
- Art. 129 alin. (1), alin. (2), lit. c), alin. (6), lit. a), alin. (7), lit. q), alin. (14), art. 297, alin. (1), lit. a), art. 298 și art. 299 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- Avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare.

#### **În temeiul prevederilor:**

- Art. 133, alin. 1, art. 139, art. 196, alin. 1, lit. a din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;

#### **HOTĂRĂȘTE:**

Art. 1 Se aprobă darea în administrarea Direcției de Asistență Socială Baia Mare a imobilului bloc de locuințe situat în Baia Mare pe str. Melodiei nr. 2 având valoarea de inventar în cuantum de 1.570.293 lei și a terenului aferent în suprafață de 878 mp, identificat prin CF nr. 117833 Baia Mare, nr. cadastral 117833, având valoarea de inventar în cuantum de 75.508 lei, bunuri din proprietatea Municipiului Baia Mare.

- Art. 2 Darea în administrare a imobilului identificat la art. 1 al prezentei hotărâri, se face cu destinația, bloc de locuințe sociale.
- Art. 3 Predarea – primirea bunurilor prevăzute la art. 1 al prezentei hotărâri se va face prin protocol încheiat între Municipiul Baia Mare și Direcția de Asistență Socială, în termen de 30 de zile de la intrarea în vigoare a prezentei hotărâri.
- Art. 4 Se împuternicește Primarul Municipiului Baia Mare cu semnarea protocolului de dare în administrare a bunurilor identificate la art. 1 din prezenta hotărâre.
- Art. 5 Se aprobă schimbarea de funcțiuni din locuințe sociale în locuințe de necesitate a spațiilor locative din imobilul identificat la art. 1 al prezentei hotărâri.
- Art. 6 La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, își încetează aplicabilitatea prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 262/2019 privind aprobarea schimbării de funcțiuni a unor locuințe sociale în locuințe de necesitate.
- Art. 7 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția Patrimoniu, Direcția Economică și Direcția de Asistență Socială.
- Art. 8 Prezenta hotărâre se comunică la:
- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
  - Primarul Municipiului Baia Mare;
  - Direcția Economică;
  - Direcția Patrimoniu;
  - Direcția de Asistență Socială;
  - Serviciul Administrație Publică Locală.

Rob Marinel  
Președinte de ședință

Contrasemnat  
jur. Lia Augustina Mureșan  
Secretar al Municipiului Baia Mare

Total consilieri	23
Prezenți	22
Pentru	21
Impotrivă	-
Abțineri	1